

SHH Bostad AB söker flera medarbetare till vår projektverksamhet i Stockholm och Mälardalen.

Om SHH Bostad AB

SHH Bostad AB har sedan starten 2010 utvecklat attraktiva och kostnadseffektiva hyres- och bostadsrätter. Årsproduktionen uppgår nu till ca 700-800 lägenheter och förväntas inom några år öka kraftigt. Idag är vi ca 20 medarbetare och omsatte 2016 ca 690 miljoner kr. Vi sitter i trevliga och nya lokaler i centrala Stockholm. För mer information om bolaget besök vår hemsida www.shhbostad.se.

Tjänsten och arbetsuppgifter

I rollen som Regionansvarig/Portföljansvarig har du ett totalt ansvar för utvecklingen och framdriften av bolagets projektportfölj inom regionen/portföljen från förstudieskedet till garantiskedet slut. Med hjälp av medarbetare med specialkompetens leder du och övervakar varje projekts framdrift. För SHH Bostad är du en viktig nyckelperson såväl internt som i alla affärskontakter inom regionen. Du rapporterar till chefen för produktion.

Exempel på arbetsuppgifter:

- Budgetansvar för projektportföljen.
- På övergripande nivå leda arbetet med att skapa byggrätter och bygga bostäder.
- Bearbeta myndighetskontakter i tidiga skeden för detaljplaner, markanvisning och exploateringsavtal.
- Identifiering och markandsbearbetning av kundkontakter, intressenter, potentiella projektpartners.
- Driva bolagets processer genom en projektplan med avseende för affärsupplägg, finansiering, avtal och kassaflöden.
- Säkerställa att bolaget övergripande vision och koncept för regionen uppfylls.
- Säkerställa att avtal upprättas och att kommunikationen mellan parter är juridiskt korrekt.
- Löpande rapportering till vd och chef produktion.

Vem är du?

Detta är rollen för dig som trivs i en relationsskapande och kommunikativ kontext, där du är företagets ansikte utåt, van att leda och samarbeta samt initiativtagande

Du är affärsdriven och har en förståelse för affärsprinciper inklusive grunderna för ekonomi och lönsamhet och använder denna förståelse i syfte att förbättra och utveckla affären/verksamheten. I ekonomiska sammanhang ser du utifrån affär och affärsrelaterade principer samt analyserar och drar korrekta slutsatser. Du är intresserad av marknadstrender och kommande kundbehov.

Den person vi söker är prestigelös, utåtriktad, självgående och social. Du tycker om att arbeta i ett högt tempo och har en god förmåga att planera och prioritera din tid. Du är kvalitetsmedveten och har lätt för att kommunicera och samarbeta samt har en naturlig fallenhet för att skapa och upprätthålla goda relationer. Du tycker om att ta initiativ, är öppen för förändringar och kan anpassa dig till olika människor och situationer.

Vi ser att du har en Civilingenjörsexamen eller motsvarande utbildning, omkring 5-7 års erfarenhet inom projektutveckling, goda kunskaper i juridik och bostadsutveckling, bred kunskap om plan och byggprocessen samt normal it vana.

Tjänsten kräver B-körkort, då resor förekomma i tjänsten.

Ansökan

Vi ser fram emot din ansökan snarast, dock **senast 2017-06-10**. Vi kommer att göra löpande intervjuer och urval. Tjänsten kan komma att tillsättas innan sista ansökningsdatum.

Välkommen att skicka ansökan till fh@shhbostad.se. Bifoga ett personligt brev och CV. Har du frågor om tjänsten, vänligen kontakta Fredrik Hermansson, 0708-615763.